

VIBE ARENA TRINDADE

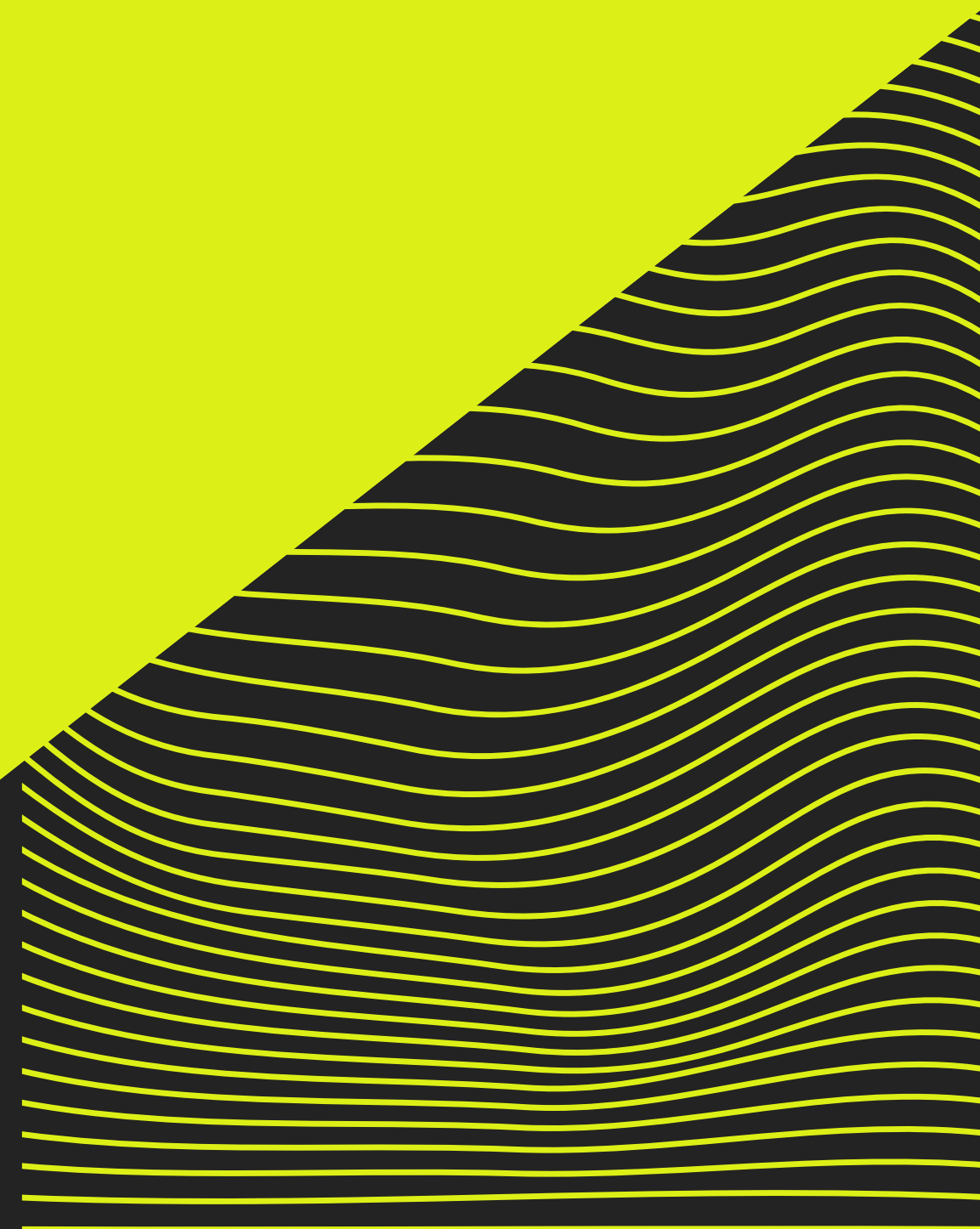
ESPORTES DE AREIA

BEACH TENNIS

VÔLEI DE PRAIA

FUTEVÔLEI

Adulto & Infantil



QUEM SOMOS



PABLO BORGES

Empreendedor pioneiro, lançou algumas das primeiras arenas indoor no Brasil: a Arena Beach Floripa em 2016 e o Dunas Esportes de Areia em São José, em 2018. Desde 2016, destaca-se no ensino e na prática do Beach Tennis no Brasil, acumulando 47 títulos. Ex-atleta de vôlei de praia da Mormaii, em 2019, foi homenageado com o Troféu Governador Celso Ramos, como uma figura empreendedora de destaque em Santa Catarina.



CLAUDIA MOCELIN

Sócia da Dunas Esportes de Areia em São José e diretora da Lazú, uma marca de maquiagens naturais. Com 20 anos em gestão de empresas e pessoas e empreendedorismo. Atuou como COO do grupo Desin/Desinchá e como CEO da Puravida, onde alcançou um faturamento superior a R\$ 100 milhões por ano e indicação ao prêmio Ecommerce Brasil TOP 5 na categoria esporte/saúde em 2020. Possui MBA nos Estados Unidos e na China.



LUIZ VALENTE

Empresário versátil com vasta experiência em diversos ramos comerciais de Santa Catarina, graduado em Gastronomia e com especialização em gestão realizada em Buenos Aires. Desde cedo, um entusiasta de esportes, encontrou no Beach Tennis sua paixão predileta. Dotado de um espírito empreendedor e habilidade para ensinar, gere uma arena de destaque situada perto do Beira Mar Shopping, que mantém uma notável taxa de ocupação semanal acima de 85%.



NORBERTO BECKER

Com 20 anos de experiência como advogado nas áreas empresarial e imobiliária, e 30 anos de carreira empresarial voltada para empreendimentos e locações imobiliárias. Um aficionado por esportes, tendo especial afeição pelo Beach Tennis. Organizador do prestigiado torneio B12 de Beach Tennis, que chegou à sua 8ª edição, reunindo mais de 150 participantes a cada evento.

NOSSA CONEXÃO COM OUTRAS ARENAS



**ARENA
BEACH FLORIPA
(CÓRREGO GRANDE)**

**PABLO BORGES
IDEALIZADOR DA
PRIMEIRA ARENA INDOOR
DO BRASIL.
SÓCIO-FUNDADOR
DESDE 2017**



**DUNAS
ESPORTES DE AREIA
(BARREIROS)**

**PABLO BORGES E
CLAUDIA MOCELIN
SÓCIOS-FUNDADORES
DESDE 2018**



**ARENA
GYM CLUB
(AV. MAURO RAMOS)**

**LUIZ VALENTE SÓCIO-
ADMINISTRADOR
DESDE 2022**



**ARENA
CAMPECHE
(TREVO SC 405)**

**NORBERTO BECKER
IDEALIZADOR DO PROJETO
E PROPRIETÁRIO DO
TERRENO ONDE A ARENA
FOI CONSTRUÍDA**

PÚBLICO ALVO



Moradores dos bairros:

Trindade, Agronômica,
Centro, Pantanal, Itacorubi
e Santa Mônica

Masculino e Feminino
7 a 70 anos

Classe A & B
Amigos e famílias

Praticantes de atividades física
Atletas, ex-atletas

Frequentadores do local
Sócios da ABVO

EVOLUÇÃO DOS ESPORTES DE AREIA

Beach Tennis



Por que total de praticantes de beach tennis triplicou - 22/07/2023 - Esporte - Folha

Esporte é febre entre amadores 'profissionais', e Brasil se prepara para sediar terceira Copa do Mundo consecutiva

Folha de S.Paulo / Jul 22, 2023

O beach tennis no Brasil

- 1,1 milhão de praticantes no país (quase o triplo que em 2021)
- 54% homens; 46% mulheres
- 44% têm de 10 a 19 anos
- 22% têm de 40 a 49 anos
- 15% têm de 30 a 29 anos

Fonte: Confederação Brasileira de Tênis

EVOLUÇÃO DOS ESPORTES DE AREIA

Futevôlei



Futevôlei atrai interesse de quase 50 milhões de brasileiros, diz pesquisa

Pesquisa realizada pelo Ibope Repucom aponta que quase 50 milhões de brasileiros se intere...

UOLEsporte @UOL / Dec 21, 2022



Interesse feminino no futevôlei é alto, aponta pesquisa

Imagem: World Footvolley - Etapa Mundial

A igualdade de gêneros foi um dos pontos marcantes da pesquisa. Cerca de 50% do total de fãs é representado pelo público feminino.

EVOLUÇÃO DOS ESPORTES DE AREIA

Vôlei de Praia



O público do vôlei de praia é leal e se mantém estável ao longo dos anos. Em Florianópolis, há um número significativo de praticantes, muitos dos quais são da terceira idade.



MOMENTOS

CONCORRENTES



PONTOS FRACOS & OPORTUNIDADES

ARENA BEACH FLORIPA CÓRREGO GRANDE

CAPACIDADE MÁXIMA COM
LOTAÇÃO NA MAIORIA DOS
HORÁRIOS

AF BT COACH MADRE BENVENUTA

ESTRUTURA RUIM
SÓ TEM BEACH TENNIS
1 PROFESSOR
POUCOS HORÁRIOS

ARENA GYM CLUB CENTRO

POUCAS QUADRAS
ESTACIONAMENTO CARO

ESTRUTURA



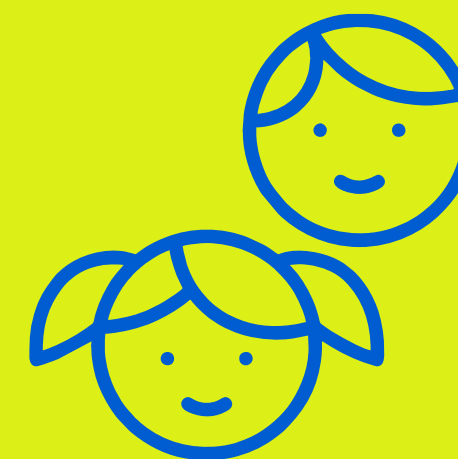
**4 QUADRAS
DE AREIA**



**BANHEIROS &
VESTIÁRIOS**



**ÁREA SOCIAL &
CHURRASQUEIRA**



**ESPAÇO
KIDS**

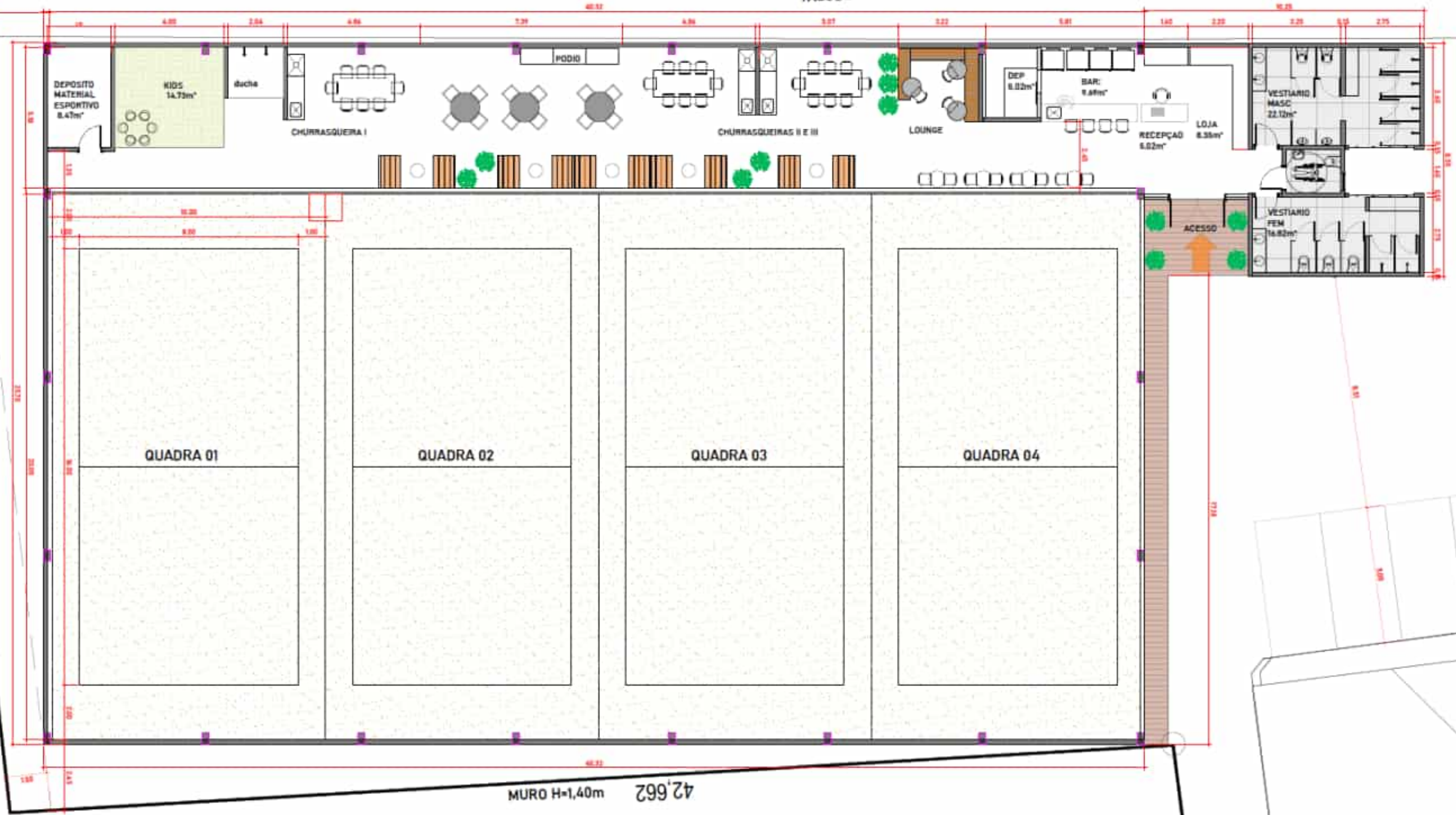


REFERÊNCIAS DO PROJETO



TALUDE

MURO H=5,00m
(PAREDE EDIFICAÇÃO EXISTENTE)





PLANTA DE LOCAÇÃO E SITUAÇÃO

SEN. ACEMARI MANOEL L...



BENEFÍCIOS DOS SÓCIOS

ABVO

- a) Sócios e seus dependentes (conforme previsto no Estatuto da ABVO), terão no mínimo 40% (quarenta por cento) de desconto** na hora de locação das quadras como mensalista ou forma avulsa pelo LOCATÁRIO. Este desconto será aplicado até um limite máximo de 12,5% (doze e meio por cento) da capacidade por hora das quadras (2 de 16 pessoas), limitando o desconto, mas não restringindo a prática desportiva.
- b) Todos os associados da ABVO e seus dependentes, elencados nas letras “a” terão no mínimo descontos de 10% (dez por cento) em alimentação ou bebidas vendidas** pelo LOCATÁRIO.
- c) O desconto do associado é pessoal e intransferível e será aplicado na proporção de número de associados** pelo número de usuários simultâneos no espaço, ou seja, se houver 04 (quatro) atletas jogando na mesma quadra por exemplo e só um atleta for sócio, o desconto será aplicado em cima de $\frac{1}{4}$ do valor a ser cobrado, sendo que todos os descontos ficam condicionados à prévio cadastro de todos os Associados da LOCADORA, devendo mantê-la sempre atualizada, na base de controle da LOCATÁRIA.
- d) Anualmente, as partes deverão avaliar o item 6.2.2,** para na medida do possível, ampliar as vantagens estabelecidas na letra “a” e “b”.

ETAPAS

1

Projeto e
aprovações
1 a 2 meses

01/04/24

2

Estrutura e
Obra
3 a 4 meses

01/06/24

3

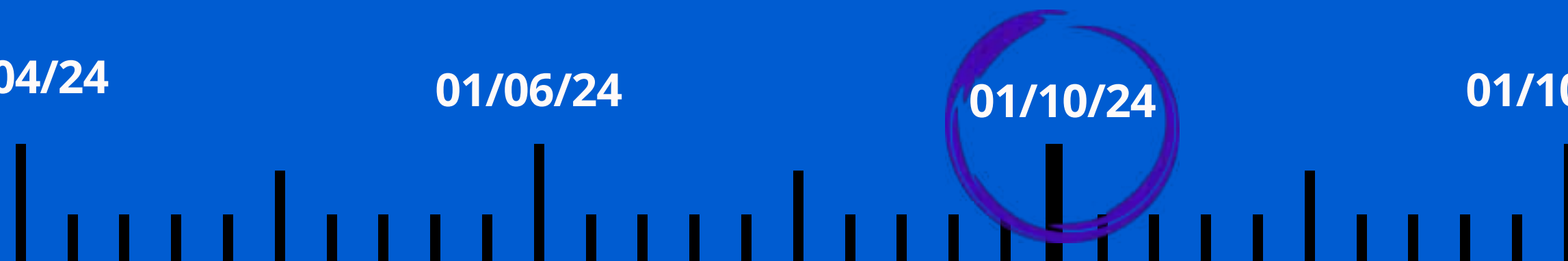
Acabamento e
abertura
1 a 2 meses

01/10/24

4

Construção do
público
9 a 12 meses

01/10/25



VIBE ARENA TRINDADE

Um espaço que favorece o desenvolvimento de entusiastas do esporte, assim como nós, apaixonados pela prática esportiva.

**OBRIGADO POR
COMPARTILHAR DE NOSSO
PROPÓSITO!**